

相場状況について

新年明けましておめでとうございます。今年もよろしくお願い申し上げます。

今年は寅年ですが、正式には「壬寅（みずのえとら）」です。乳虎または母虎のように、家族思いの優しい性格の虎です。過去の壬寅年では1962年(昭和37年/)はイギリスのバンド「ザ・ビートルズ」レコードデビューや東京タワー完成などがありました。

そして2022年1～3月期産業景気予測では

「晴れ」の業種はネットサービス・アミューズメント・広告・産業工作機械・情報の5業種

「薄日」は人材派遣・電子部品半導体・スーパー・リース・鉄鋼非鉄の5業種

「曇り」は旅行ホテル・百貨店・コンビニエンスストア・家電・精密機械・貨物輸送・通信・プラント造船・石油・化学繊維・マンション住宅の11業種

「小雨」はドラッグストア・アパレル・外食・医薬・自動車・建設セメントの6業種

「雨」は食品飲料・電力・紙パルプの3業種です。

前回の「小雨」「雨」から3業種が「曇り」に格上げとなっています。

‘21年10～12月期より少し良くなるようです。

一方で世界経済は経済回復が継続し堅調な経済成長となることが見込まれています。

ただし、政府や中央銀行による大規模な支援策の効果が薄れるに伴い、

力強い回復を辿った2021年の成長率は下回るものと予想されています。

ほかにも地球温暖化・民主国家対強権国家・コロナパンデミックと大きな問題も横たわりますが

「壬寅」のように少しでも世界で協力して解決したいものです。

賃貸借契約に関するご相談事（契約内容・本店商号・役員の変更等）がございましたらいつでもご連絡下さいませ。

※賃貸借中物件の家主様・借主様にアンケート及び市場調査を兼ねましてご連絡させて頂いております。

以上、宜しくお願い申し上げます。

2022年1月吉日

株式会社コスモ不動産情報

本 社 佐久間：090-9212-9294（担当エリア：大阪市～尼崎・神戸方面）

岸本：080-9836-7365（担当エリア：大阪北西部～伊丹・川西方面）

南大阪支店 福井：090-8167-1330（担当エリア：和泉・泉大津以南方面）

宮城：090-9250-4187（担当エリア：和泉・泉大津以南方面）

堺支店 土居：080-5633-8055（担当エリア：堺・高石・松原・富田林方面）

東大阪支店 相川：080-9307-1718（担当エリア：八尾・東大阪東部・大東市・門真市方面）

兵頭：090-4493-8570（担当エリア：東大阪西部～大阪市南東部方面）

足立：090-9700-4463（担当エリア：大阪市北東部～北大阪方面）

相続・資産整理・任意売却担当 行政書士 福井：直通ダイヤル 090-8167-1330

特販グループ 木下：090-3714-9526

管理・リフォーム事業部 木下：090-3718-0485



HP: QRコード



リース&売買

本社（西大阪研究所）

〒551-0013 大阪市大正区小林西1-9-5

TEL: 06-6551-1127/FAX: 06-6551-1100

E-mail: info@cosmo-fj.co.jp

堺支店

〒590-0946 堺市堺区熊野町東3-2-25

（村上ビル201）

TEL: 072-223-2511/FAX: 072-223-2627

E-mail: info-sakai@cosmo-fj.co.jp

南大阪支店(南大阪事務センター)

〒596-0826 岸和田市作才町1-1-28

（アベビル3F）

TEL: 072-433-2580/FAX: 072-433-2833

E-mail: info-minamiosaka@cosmo-fj.co.jp

東大阪支店

〒577-0012 東大阪市長田東4-2-32

（大真ビル904）

TEL: 06-6551-1127/FAX: 06-6551-1100

E-mail: info-nishiosaka@cosmo-fj.co.jp